

T.C.
AKHİSAR BELEDİYESİ
EMLAK VE İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜ
TAŞINMAZ MAL KİRALAMA İLANI

Aşağıda Tahmin Edilen Bedelleri ile Geçici Teminatları yazılı yerlerin ihalesi, Genel ve Özel Şartnamelerindeki esaslar dahilinde, 2886 sayılı Kanunun 45. maddesi

gereğince Açık Teklif (Artırma)usulü ile 24.10.2022 Pazartesi günü Saat:14:00'da Akhisar Belediyesi Meclis Salonunda (İnönü Mh. 15 Sk. No:59 Akhisar/MANİSA)

yapılacaktır.Şartnameler Emlak ve İstimlak Müdürlüğünden (İnönü Mh. 15 Sk. Nno:59 K:2 Akhisar/MANİSA) 100-TL (yüz) bedel karşılığında temin edilecektir.

İsteklilerin şartnamelerde istenen belgeler birlikte 21.10.2022 Cuma günü en geç 17:30 'a kadar Emlak İstimlak Müdürlüğü'ne dilekçe ile ile müracaat etmek zorundadır

İhaleye katılacakların ihale günü en geç 14:00'da Meclis Salonunda hazır bulunmaları gerekir.

Sıra No:	Adres	Niteliği	Ada	Parsel	Ana Taşınmazın m ²	Kiralanacak Taşınmazın m ²	Tahmini Muhammen Bedel (TL)	Geçici Teminat (TL)	Şartname Bedeli (TL)	Kira Süresi	İhale Saati
1	Atatürk Mh. 160 Sk. (gölet alanı)	Tenis Kortu	443	11	166680,32	1627,55	4.000,00-TL/ay+kdv	4.320,00-TL	100-TL	3 Yıl	14:00
2	Akselendi Mh. 1 Sk. No:168 P/3	Dükkan		2536	162,00	11,00	250,00-TL/ay	270,00-TL	100-TL	3 Yıl	14:02
3	Akselendi Mh. 1 Sk. No:168 P/4	Dükkan		2536	162,00	11,00	250,00-TL/ay	270,00-TL	100-TL	3 Yıl	14:04
4	Akselendi Mh. 1 Sk. No:168 P/5	Konut		2536	162,00	90,00	350,00-TL/ay	378,00-TL	100-TL	3 Yıl	14:06
5	Akselendi Mh. 38 Sk. No:10/2	Konut		3249	3276,00	107,50	500,00-TL/ay	540,00-TL	100-TL	3 Yıl	14:08
6	Akselendi Mh. 38 Sk. No:10/3	Konut		3249	3276,00	107,50	500,00-TL/ay	540,00-TL	100-TL	3 Yıl	14:10
7	Akselendi Mh. 38 Sk..No:10/4	Konut		3249	3276,00	107,50	500,00-TL/ay	540,00-TL	100-TL	3 Yıl	14:12
8	Akselendi Mh. 1 Sk. No:135/D	Dükkan		2764	3760,00	15,00	350,00-TL/ay	378,00-TL	100-TL	3 Yıl	14:14
9	Akselendi Mh. 20 Sk. No:33 K:1 D:2	Dükkan		2532-2533	82,00	82,00	350,00-TL/ay	378,00-TL	100-TL	3 Yıl	14:16

				parsel üzeri							
10	Akselendi Mh. 1 Sk. No:7/D	Dükkan	101	8	505,32	40,00	300,00-TL/ay	324,00-TL	100-TL	3 Yıl	14:18
11	Akselendi Mh. 1 Sk. No:7/F	Dükkan	101	8	505,32	32,00	300,00-TL/ay	324,00-TL	100-TL	3 Yıl	14:20
12	Akselendi Mh. 1 Sk. No:7/G	Dükkan	101	9	380,80	32,00	300,00-TL/ay	324,00-TL	100-TL	3 Yıl	14:22
13	Akselendi Mh. 1 Sk. No:7/H	Dükkan	101	9	380,80	32,00	300,00-TL/ay	324,00-TL	100-TL	3 Yıl	14:26
14	Akselendi Mh. 1 Sk. No:7/K	Dükkan	101	9	380,80	32,00	300,00-TL/ay	324,00-TL	100-TL	3 Yıl	14:28
15	Akselendi Mh. 1 Sk. No:7/L	Dükkan	101	9	380,80	32,00	300,00-TL/ay	324,00-TL	100-TL	3 Yıl	14:30
16	Ballıca Mh.Pusanlı Mevkii	Tarla		1848	11500,00	11500,00	3.600,00-TL/yıl	324,00-TL	100-TL	3 Yıl	14:32
17	Hashoca Mh. 7 Sk. No:23	Dükkan	173	1	505,26	7,50	750,00-TL/ay	810,00-TL	100-TL	3 Yıl	14:34
18	Hashoca Mh. 7 Sk. No:25	Dükkan	173	1	505,26	7,50	750,00-TL/ay	810,00-TL	100-TL	3 Yıl	14:36
19	Hacıışhak Mh. 249 Sk. No:144 Y/13 Blok D:14	Konut	2138	3	27227,39	124,00	1.000,00-TL/ay	1.080,00-TL	100-TL	3 Yıl	14:38
20	İnönü Mh. 144 Sokak Park İçi Düğün Salonu Altı No:76/2 3 Nolu dükkan	Dükkan	359	2	1056,66	27,00	60,00-TL/ay	64,80-TL	100-TL	3 Yıl	14:40
21	Işıkköy Mh. No:217	Dükkan		1163	2565,00	60,00	750,00-TL/ay	810,00-TL	100-TL	3 Yıl	14:42
22	Kayalıoğlu Mh. Ferah Sk. No:11/6	Dükkan	237	17	1808,15	10,00	150,00-TL/ay	162,00-TL	100-TL	3 Yıl	14:44
23	Kapaklı Mh. No:97	Fırın		3946	170,00	140,00	2.375,00-TL/ay+kdv	2.565,00-TL	100-TL	3 Yıl	14:48
24	Mecidiye Mh. 2 Sk. No:14	Dükkan		2077	724,00	20,00	300,00-TL/ay	324,00-TL	100-TL	3 Yıl	14:50
25	Paşa Mh. 8 Sk. No:14/H	Dükkan	124	1	649,68	4,50	600,00-TL/ay	648,00-TL	100-TL	3 Yıl	14:52
26	Paşa Mh. 8 Sk. No:14/F	Dükkan	124	1	649,68	4,50	1.250,00-TL/ay	1.350,00-TL	100-TL	3 Yıl	14:54

27	Sazoba Mh. 1 Nolu Sanayi Sitesi No:253	Dükkan		1700	4600,00	47,50	350,00-TL/ay	378,00-TL	100-TL	3 Yıl	14:56
28	Süleymanlı Mh. Reşatbey Cd. No:10/D	Dükkan		3824	13,75	13,75	300,00-TL/ay	324,00-TL	100-TL	3 Yıl	14:58
29	Süleymanlı Mh.Gaziosmanpaşa Cd. No:4	Dükkan		3850	54,62	54,62	400,00-TL/ay	432,00-TL	100-TL	3 Yıl	15:00
30	Sindelli Mh. No:214	Dükkan		734	118,00	9,00	250,00-TL/ay	270,00-TL	100-TL	3 Yıl	15:02
31	Sindelli Mh. No:212	Dükkan		734	118,00	3,50	250,00-TL/ay	270,00-TL	100-TL	3 Yıl	15:04
32	Şeyhisa Mh. 76 Sk. No:18	Dükkan	229	1	340,82	6,00	450,00-TL/ay	486,00-TL	100-TL	3 Yıl	15:06
33	Şeyhisa Mh. 76 Sk. No:20/3	Dükkan	229	1	340,82	10,00	600,00-TL/ay	648,00-TL	100-TL	3 Yıl	15:08
34	Yeniceköy Mh.No:92	Dükkan		1717	445,00	60,00	400,00-TL/ay	432,00-TL	100-TL	3 Yıl	15:10
35	Zeytinlioğa Mh. Konak Cd. No:56/A Z/5	Dükkan		498	356,00	22,00	400,00-TL/ay	432,00-TL	100-TL	3 Yıl	15:12
36	Zeytinlioğa Mh. Kurtuluş Cd. No:34/4	Dükkan		50	364,00	25,00	200,00-TL/ay	216,00-TL	100-TL	3 Yıl	15:14

İHALEYE KATILMAK İSTEYEN İSTEKLİLERDE AŞAĞIDAKİ ŞARTLAR ARANIR

- A) Tebligat için adres beyanı ve ayrıca irtibat için telefon ve varsa faks numarası ile elektronik posta adresi verilmesi,
- B) Tüzel kişi olması halinde, ilgili sicile kayıtlı olduğuna dair ihale yılına ait belge verilmesi,
- C) Tüzel kişilerde Noter tsadikli imza sirkülerinin verilmesi,
- D) Emlak ve İstimlak Müdürlüğüne dilekçe ile ibraz edilmesi,
- E) Geçici teminat bedelinin yatırdığına dair makbuzun ibraz edilmesi,
- F) İl Sivil Toplumla İlişkiler Müdürlüğünden alınacak faaliyet belgesi (aslı) 19.,20.sıradaki taşınmazlar için,
- G) Derneğin temsil ve imzalama yetkisi olduğunu gösteren noter onaylı imza sirküli aslı veya ihaleye katılmak için şahsa yetki verilmesi durumunda,

yetki belgesi ile katılanın noter onaylı imza sirküsü, 19., 20. sıradaki taşınmazlar için,

- Ğ) İhale şartname bedelini yatırıldığına dair makbuz (aslı),
Akhisar Belediyesi Mali Hizmetler
- H) Müdürlüğünden borcu yoktur belgesi
(aslı),
Kanun ve Yönetmelikte açıklanan
- J) biçimde teklifte bulunması.

**Postada ile müracaat kabul edilmez .
Duyurulur.**